

中京大学推薦物件の条件一覧

提携業者	ミニミニ・ニッショー (賃貸アパート・マンション)	学生情報センター (学生マンション)	共立メンテナンス (食事付学生寮)
名古屋キャンパスからの距離・立地	八事駅および八事日赤駅前後2駅より徒歩10分圏内 (鶴舞線：いりなか、川名、八事、塩釜口、植田各駅) (名城線：本山、名古屋大学、八事日赤、八事、総合リハビリセンター、瑞穂運動場東)		
豊田キャンパスからの距離・立地	大学から半径1.5km圏内		
セキュリティ	<ul style="list-style-type: none"> ・有人管理サービスまたはオートロックまたはTV付きモニターホン完備 ・水害ハザードマップでの安全確認済み(大雨による浸水0.2m未満) 		
共通事項	<ul style="list-style-type: none"> ・管理形態は自社・グループ会社管理(全入居者を確認済み) ・退去時の原状回復について、国土交通省の『原状回復をめぐるトラブルとガイドライン』に沿った精算を実施。 		
その他特色	<ul style="list-style-type: none"> ・敷金礼金合計で家賃2か月以内 ・2年以上の更新期間物件のみ ・定期借家契約は除く(中途退去時に残賃料支払い義務発生のため除外)。 ・豊田キャンパスは学生専用物件のみ 	<ul style="list-style-type: none"> ・耐震耐火に優れたRC造(鉄筋コンクリート)又はSRC造(鉄骨鉄筋コンクリート) ・中京大学生が全戸数の50%以上の入居物件(4/1入居時点) 	<ul style="list-style-type: none"> ・食事付き物件・家具付き物件 ・コロナ対策物件(非接触キー、体温管理、アルコール消毒)
月額賃料の相場	名古屋： ユニットバス 25,000円～35,000円 セパレート 40,000円～55,000円 豊田： ユニットバス 30,000円～35,000円 セパレート 35,000円～50,000円	名古屋： ユニットバス 30,000円～40,000円 セパレート 45,000円～60,000円 豊田： ユニットバス 30,000円～40,000円 セパレート 45,000円～55,000円	名古屋：60,000～70,000円 豊田：50,000～60,000円 ※食事付は上記に17,100円加算 (月曜～土曜の朝夕2食)